



Appartement

1 pièce - Meublé - 23,6 m² - 1er étage - Colocation non autorisée

750 € CC

réf. AN005035

TREMBLAY-EN-FRANCE (93290)

▪ Dispo le 16/10/25

Descriptif du bien

Imodirect vous propose au 1er étage d'une petite résidence calme et sécurisée, ce charmant studio meublé de 23,60 m², idéal pour étudiant(e) ou jeune actif(ve).

Situé à Tremblay-en-France, dans un quartier agréable et pratique.

L'appartement comprend :

- Une pièce principale lumineuse avec cuisine ouverte équipée et rangements.
- Une salle de bains avec WC.

Entièrement meublé et prêt à emménager.

Une place de parking et une cave complètent ce bien.

À proximité immédiate des transports, commerces et commodités.

Disponible dès maintenant.

Référence : AN005035 - Loyer : 720 € - Charges : 30 €

Caractéristiques et commodités

Disposition

▣ 1 Pièce(s) ▣ 1 Séjour(s) ▣ Cuisine ouverte équipée ▣ Cuisine équipée
▣ 1 Salle(s) de bain ▣ 1 Entrée(s) séparée(s) ▣ 1 Balcon(s)

Commodités

1 Cave(s) 1 Parking Baignoire Balcon (0 m²) Toilettes séparées Digicode

Internet - Fibre

Chauffage et diagnostics

Type de chauffage

▣ individuel - Électricité

Eau chaude

▣ individuel - Électricité

DPE : Diagnostic de performance énergétique (kWh/m²/an) : E

GES : Indice émission de gaz à effet de serre (kgCO2/m²/an) : C

Informations complémentaires

Classe énergétique : E (de 251 à 330).

Les frais d'agence sont de 306,80 € maximum.

ERP : Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : <https://www.georisques.gouv.fr/>.

Pour toute question ou visite, merci de nous contacter au 09 80 80 01 91.

Référence : AN005035